



אביסרור משה ובניו עבודות בנין ופתוח בע"מ



תחום עיסוק
ייזום בניה למגורים,
בניה ציבורית,
בניה תעשייתית
ובניה מסחרית
שנת יסוד 1978



יורם אביסרור
סמנכ"ל שיווק



יצחק (ג'קי) אביסרור
סמנכ"ל



אלי אביסרור
מנכ"ל



משה אביסרור
נשיא

"מדורגי אביסרור" - 44 יח"ד בני 4 קומות בשכונת נווה זאב, דופלקסים ודירות בנות 5-6 חדרים. השיווק בעיצומו • פרויקט "פנינת אביסרור" בשכונת נווה מנחם - 77 יח"ד ב-7 קומות, דירות 4 ו-5 חדרים, דירות גן ופנטהאוזים. השיווק הסתיים. יבנה • פרויקט "צמרת אביסרור" בשכונה הירוקה בעיר, מגדל מגורים יוקרתי הגבוה ביותר באזור: 24 קומות ו-88 יח"ד. נותרו לכניסה מיידית דירות, לופטים ופנטהאוזים.
רחובות • פרויקט אביסרור ב"מערב רחובות" - שכונה שלמה בת כ-960 יח"ד, ב-12 מגדלי מגורים יוקרתיים בני 19-17-14 קומות ובלבה פארק ירוק בשטח של כ-12 דונם. כיום אוכלסו שלושה מגדלים ובימים אלו החלה בניית הבנין הרביעי ושיווק הבנין החמישי

ירושלים • בשכונת הר חומה, פרויקט "אביסרור בפארק", דירות בנות 4 ו-5 חדרים, דירות גן ופנטהאוזים, סה"כ 77 יח"ד, הפרויקט שווק כמעט במלואו. האכלוס בקרוב, נותרו דירות אחרונות • "מרומי אביסרור" - 72 יח"ד ב-3 בניינים בני 9-8 קומות מעל חניון דירות 4, 5 ו-6 חדרים, דירות גן, דופלקסים, פנטהאוזים ומיני פנטהאוזים. השיווק החל.

מודיעין • "אביסרור בציפור" במתחם יוקרתי - בנייני מגורים בני 4-5 קומות ו-4 יח"ד. הפרויקט מתאכלס בימים אלו • בשכונת בוכמן היוקרתי, פרויקט "אביסרור בבוכמן" - 66 יח"ד בני 5 ו-6 חדרים בבנייה מדורגת, פרויקט ייחודי ובמפרט עשיר ביותר - נותרו דירות אחרונות. הבנייה בעיצומה.

אשדוד • ברובע ח', פרויקט "תאומי אביסרור" - צמד מגדלים יוקרתיים, דירות 4 ו-5 חדרים, מיני פנטהאוזים ופנטהאוזים. הבניה בעיצומה.

שהם • "אביסרור בכרמים" - פרויקט בוטיק, במחר דירות בנות 4, 5 ו-6 חדרים, דירות גן, מיני פנטהאוזים ופנטהאוזים - הבניה בעיצומה.

ראש העין • פרויקט "אביסרור בראש העין" בשכונת פסגות אפק 200 יח"ד מתחם הכולל 3 מגדלים בני 18-19 קומות מעל חניונים, במגוון רחב של דירות בנות 3, 4, 5 ו-6 חדרים, השיווק החל.

אשקלון • בשכונת אגמים: "אביסרור באגמים" 188 יח"ד מתחם הכולל 10 בנייני מגורים בני 3-9 קומות במגוון רחב של דירות בנות 4 ו-5 חדרים, דירות גן, פנטהאוזים, דופלקסים וקוטג'ים. השיווק החל.

פרויקטים עתידיים

- באר-שבע: בימים אלו החברה מתכננת שכונת מגורים בת 1,000 יח"ד במבואה הדרומית של באר-שבע.
- באר-שבע: בקרוב יחל שיווק קוטג'ים בשכונת היוקרה נווה נוי.
- רחובות: פרויקט "גן הפקאן" בשכונת פארק המדע - בימים אלו מתכננת החברה פרויקט חדש, דירות בנות 4 ו-5 חדרים ופנטהאוזים. השיווק יחל בקרוב.
- יבנה: שני מגדלים בני 24 קומות כ"א הפונים לפארק ואל מרחבים ירוקים. דירות 4, 5, 6 ו-6 חדרים, ההרשמה תחל בקרוב.
- ירוחם: בקרוב תחל החברה בשיתוף פעולה עם מחסני השוק לשיווק - מרכז קניות ייחודי - ירוחם סנטר - שיכלול סופר מרקט.

תרומה לקהילה

חברת אביסרור משה ובניו מקפידה לקחת חלק בלתי נפרד מתרומה לקהילה - מפעילה עמותות צדקה לנזקקים ותומכת בפרויקטים למען הקהילה.

חברת אביסרור משה ובניו הינה חברה פרטית משפחתית אשר הוקמה בשנת 1978 ע"י מר משה אביסרור, כיום נשיא החברה. משרדי החברה ממוקמים בבית אביסרור, בלב הסיטי של העיר באר-שבע. זוהי חברה משכנת ומסוגלת סיווג בלתי מוגבל (ג-5), כקבלן רשום לביצוע עבודות ממשלתיות, עבודות תשתית ופיתוח, הבונה בטכנולוגיות מהמתקדמות בישראל ובהתאם לדרישות תו ISO 9002 של מכון התקנים הישראלי המבטיח בקרת איכות בתכנון ורמת גימור בסטנדרט בלתי מתפשר. לרשות החברה עובדים, מנהלים ומהנדסים מהטובים והמקצועיים בארץ.

חברת אביסרור משה ובניו פועלת בתחומי היזמות, ניהול וביצוע פרויקטים, מבני מגורים, דיור מוגן, מבני תעשייה, מסחר ומשרדים. החברה מקימה כיום למעלה מ-1,500 יחידות דיור בערים וביישובים שונים ברחבי הארץ. היקף העבודה שביצעה חברת אביסרור משה ובניו עד כה עומד על למעלה ממאות אלפי מ"ר ברחבי הארץ: אילת, באר-שבע, גדרה, יבנה, רחובות, ירושלים, מודיעין, אשדוד, אזור, בית שמש, שהם ועוד. בנוסף, בנתה החברה כאמור נכסים מניבים הכוללים מבני תעשייה, מפעלים, מוסדות חינוך ומקצבי דיור.

קצת נוסטלגיה...

מר משה אביסרור הקים את חברת אביסרור משה ובניו, מתוך רצון להנחיל לילדיו את האהבה לבניית הארץ. בעבודה מקצועית ומאומצת, הצליח משה אביסרור להוביל את החברה ולממש את חזונו לכדי פעילות ענפה אשר נהנית כיום ממונטין מקצועי גבוה ומאמון רב מצד קהל הרכשי הדירות.

חברת אביסרור מקימה כיום פרויקטים ייחודיים ברחבי הארץ ונהנית גם מהאמון המלא ומהערכה המקצועית של בכירי ענף הנדל"ן בישראל אשר מצדיעים למר משה אביסרור על הישגיו ועל 20 שנות פעילותו כיו"ר ארגון הקבלנים והבונים בבאר-שבע ובנגב. את התפקיד הזה ממלא כיום בהצלחה רבה בנו, מר אלי אביסרור, אשר נבחר לעמוד בראש ארגון הקבלנים והבונים של באר-שבע והנגב (קדנציה שניה) וממשיך את דרכו של האב. מר משה אביסרור נושא בתואר הנכבד יקיר העיר באר-שבע ומכהן כחבר נשיאות התאחדות בוני הארץ.

חוסן כלכלי

לאורך כל שנותיה, התנהלה החברה באופן אחראי ושקול. החברה בעלת יציבות ואיתנות כלכלית. החלטות שקולות ברישית קרקעות, בניית פרויקטים וכניסה לשותפויות אסטרטגיות, הקנו לה שם אמין ואיתן בקרב הגופים הפיננסיים המלווים אותה, לקוחותיה ושוק הנדל"ן כולו.

פרויקטים בביצוע

באר-שבע • פרויקט הדגל של החברה: "מגדלי אביסרור" בשד" רגר בעיר הכולל 312 יח"ד משולבות בארבעה מגדלי מגורים יוקרתיים בני 21 קומות ועוד ארבעה בנייני מגורים בני 6 קומות עם שדרת חנויות ומשרדים. השלב הראשון אוכלס, שיווק ובניית השלב השני בעיצומו • פרויקט "נופי אביסרור" בשכונת רמות, במסגרתו שווקו 44 יח"ד בחמישה בניינים ובמגוון דירות בנות 4-5 חדרים, אכלוס הפרויקט במהלך 8/14 • פרויקט "רמת אביסרור" בשכונת רמות, 112 יח"ד בניינים בני 5 ו-6 קומות, דירות 4 ו-5 חדרים, דירות גן ודופלקסים. השיווק החל • פרויקט בוטיק