

הודעה על בקשה לאישור הסדר פשרה בתביעה ייצוגית

מובא בזה לידיעת הציבור כי ביום 31.3.2026 הוגשה לבית המשפט המחוזי במחוז המרכז בקשה לאישור הסדר פשרה בת"צ 60815-01-26 אלי קסטיקה נ' אביסרור משה ובניו עבודות בנין ופתוח בע"מ.

1. עניינה של הבקשה בטענה כי המשיבה גבתה סכומים גבוהים יותר מהסכומים המותרים לה לפי חוק הפיקוח על מחירי מצרכים ושירותים.
2. המשיבה טענה כי היא היתה רשאית לגבות בהתאם לצווים סכומים ניכרים שהיא לא גבתה. מדובר בשירותים שהיא העניקה בהיקף משמעותי ואשר מצמצמים באופן משמעותי את הנזק הפרטני הנטען ובמקרים מסוימים אף מאיינים אותו.
3. לצורכי פשרה, הצדדים הגיעו להסכמות שלהלן, מבלי שצד יודה בטענות משנהו או יודה בחבות כלשהי או בהפרת דין כלשהי, אשר בכפוף לאישורו על ידי בית המשפט הנכבד ולהוצאתו אל הפועל, יביא לידי גמר את ההליכים שבבקשת האישור.
4. **הקבוצה:** כל מי ששילם לחברה ו/או לאחר הפועל מטעמה סכומים גבוהים מן הסכומים הנקובים בצו הפיקוח ו/או בתקנות האגרות בגין שירותים כלשהם הנוגעים למרשם הזכויות במרשם פנימי שאותו מנהלת החברה וזאת בקשר לתקופה שתחילתה 7 שנים ממועד הגשת בקשת האישור ועד למועד הקובע.
5. **תמצית הסכם הפשרה:**
6. **פיצוי בגין העבר:** כפיצוי מוסכם המשיבה תשיב לכל חבר קבוצה אשר יפנה אליה סכום כספי המהווה 80% מסכום הגבייה שמעבר להוראות חוק הפיקוח והצווים (להלן – **הסכום הכספי הפרטני**). הסכומים הכספיים הפרטניים שלא יתבקשו על ידי חברי הקבוצה יועברו לקרן לניהול וחלוקת כספים שנפסקו כסעד בהתאם לסעיף 27 א לחוק תובענות ייצוגיות.
7. למען הסדר הטוב יובהר כי בחישוב הסכום הכספי הפרטני לא יעשה קיזוז ביחס לתשלומים שהמשיבה לשיטתה היתה רשאית לגבות בהתאם להוראות חוק הפיקוח והצווים ולא גבתה מאותו חבר קבוצה ועם אישור הסכם הפשרה תותר המשיבה על טענתה זו כלפי חברי הקבוצה.
8. חבר קבוצה, אשר הסכום הכספי הפרטני שלו נמוך מ 15 ₪, לא תשלח אליו הודעה והוא לא יהיה זכאי לסכום הכספי הפרטני. הסכום המצטבר בגין חברי קבוצה אלה יועבר גם הוא לקרן.
9. חברי הקבוצה יוכלו לפנות לחברה ולבקש לקבל את הסכום הכספי הפרטני תוך 90 ימים מהמועד הקובע (המועד הקובע הוא המועד בו החלטת בית המשפט הנכבד לאשר את הסכם הפשרה תהפוך חלוטה).
10. התשלום לחבר קבוצה שיפנה יתבצע בתוך עד 45 ימים ממועד הפניה ומותנה בהעברת אישור ניהול חשבון בנק לצורך ביצוע ההעברה הבנקאית או אישור על זיהוי מספר טלפון נייד של הפונה לצורך ביצוע העברה באפליקציית העברת תשלומים כגון: ביט, פיי בוקס או פפר.
11. **הסדרה לעתיד:** החברה תוודא בתוך עד 7 ימים מהמועד הקובע כי הגביה נעשית בהתאם למחיר הקבוע בהוראות חוק הפיקוח והצווים כהגדרתם לעיל.
12. שכר הטרחה עליו ממליצים הצדדים הוא בהתאם לסכומים אשר החברה תפצה בהם את חברי הקבוצה והסכום אשר מועבר לקרן. שכר הטרחה יחושב כמכפלת מלוא הפיצוי באחוז אשר נקבע במדרגות היורדות אשר פורטו בפסיקה (עד 5 מיליון ₪ ממלוא הפיצוי – 25%; 5 – 10 מיליון ₪ ממלוא הפיצוי – 20% וכן הלאה) (ראה למשל רע"א 2957/17 סופרגז נ' שוורצמן).
13. חבר קבוצה, רשות ציבורית הפועלת לקידום מטרה ציבורית בקשר לעניין שבו עוסקת התובענה, ארגון שאישר השר לעניין זה, וכן היועץ המשפטי לממשלה, רשאים להגיש לבית המשפט, בכתב, בתוך 45 ימים מיום פרסום הודעה זו, התנגדות מנומקת להסדר הפשרה וכן להמלצה המוסכמת בעניין גמול ושכר טרחה. חבר קבוצה שאינו מעוניין כי יחול עליו הסדר הפשרה, רשאי להגיש הודעת פרישה לבית המשפט (עם העתק לב"כ הצדדים), בתוך 45 יום ממועד פרסום מודעה זו (להלן: "תקופת הביניים"). מי שלא יגיש הודעת פרישה עד לתום תקופת הביניים, יחשב כמי שהסכים להיכלל בקבוצת התובעים ולהתקשר בהסדר הפשרה. הודעת פרישה תכלול את הפרטים הבאים: שם, תעודת זהות, כתובת, מספר טלפון ופקס (אם יש).
14. פסק הדין יהווה מעשה בית דין כלפי כל התובעים המיוצגים שלא נתנו הודעת פרישה כדין כאמור לעיל.
15. הסכם הפשרה עומד לעיון במזכירות בית המשפט המחוזי תל אביב, וכן אצל ב"כ המבקש, עו"ד עדי ליבוביץ מדרך מנחם בגין 7 רמת גן.

15. הנוסח המלא של הסדר הפשרה (על נספחיו) הוא המחייב ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסדר הפשרה לבין האמור במודעה זו, יקבעו ההוראות בהסדר הפשרה. מודעה זו אושרה על ידי בית המשפט הנכבד והיא מפורסמת בהתאם להחלטתו.

האלה אבו גזאלה, עו"ד

גילי ברוקס ורון, עו"ד

עדי ליבוביץ, עו"ד

אגמון עם טולצ'ינסקי

בא כוח המבקשים

ב"כ אביסרור משה ובניו עבודות בנין ופתוח בע"מ